

Değerli kat malikleri, Genel kurul toplantısında alınan karara göre aşağıda yer alan konularla ilgili yatırım bütçesi hazırlanmıştır. Dairenize düşen toplam yatırım payını ister tek seferde isterseniz Mart, Mayıs ve Haziran ayında 3 taksit olarak da ödeyebilirsiniz. Bilgilerinize sunarız.

ATAMAN KARİNA PENDİK SİTESİ 2023 YILI İDAME VE YENİLEME YATIRIM BÜTÇESİ			
YATIRIM KALEMLERİ	MALİYET	ETAPLAR 35.975,08 m2	
A2 BLOK 3-4 VE 5.KAT SU TESİSATI BORU YENİLEME VE İDAME YATIRIMI	75.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
A1-B1-C BLOK ÇÜRÜYEN YATAY SU TESİSATINI YENİLEME VE İDAME YATIRIMI	120.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
1.ETAP SICAK SU DELİK BOYLER YENİLEME YATIRIMI	65.000,00 TL	1.ETAP	
SPOR SALONU KOŞU BANTLARI VE EKİPMAN YENİLEME YATIRIMI	80.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
A2-B2-D BLOK HAVALANDIRMA FANLARI YENİLEME YATIRIMI	10.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
KAMERA SİSTEMİ UPS YENİLEME YATIRIMI	10.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
BAHÇE İÇİN ÇİM BİÇME MAKİNESİ- TESTERE YATIRIMI	10.500,00 TL	1. ve 2. Etap	
YÖNETİM OFİSİ YAZICI-BEKLEME KOLTUKLARI YENİLEME YATIRIMI	15.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
BAHÇE AHŞAP KÖPRÜLERİ YENİLEME YATIRIMI (DEMİR KÖPRÜ)	70.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
ÖNGÖRÜLMİYEN GİDERLER İÇİN EK BEDEL	200.000,00 TL	1. ve 2. Etap	
TOPLAM	655.500,00 TL	1.500,00 TL	
BLOK	DAİRE SAYISI	DAİRE BAŞI TOPLAM TUTARI	YATIRIM BÜTÇESİ TOPLAM DAİRE PAYI
A1 BLOK	79	1500	118.500 TL
B1 BLOK	79	1500	118.500 TL
C BLOK	57	1500	85.500 TL
D BLOK	32	1500	48.000 TL
A2 BLOK	98	1500	147.000 TL
B2 BLOK	92	1500	138.000 TL
			655.500 TL