

ATAMAN KARİNA PENDİK SİTESİ
BLOK KAT MALİKLERİ KURULU TOPLANTISI

08.06.2021

Değerli kat malikleri,

Ataman Karina Pendik Sitesi olağan blok kat malikleri kurulu toplantısı aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **19 Haziran 2021 Cumartesi günü saat 10.00'da** Çamçeşme Mah. Aydınlı Cad. No: 97 Pendik İstanbul adresinde yer alan Ataman Karina Pendik Sitesi toplantı salonunda yapılacaktır.

İlk toplantıda yeter sayı sağlanamadığı takdirde, ikinci toplantı çoğunluk aranmaksızın **26 Haziran 2021 Cumartesi günü saat 14.00'de** aynı gündem ile aynı adreste yapılacaktır.

Bağımsız bölüm malikleri bu toplantıya bizzat katılabilir veya bu mümkün değilse ekteki vekâletnameyi imzalayarak tayin edecekleri bir vekil aracılığıyla kendilerini toplantıda temsil ettirebilirler.

Vekâletnamenin geçerli olabilmesi için doğrudan bağımsız bölüm maliki/malikleri tarafından imzalanmış olması gerekmektedir. Vekâletnameye, vekil edenin kimlik fotokopisinin eklenmesi gerekmektedir. Toplantıya katılan maliklerin ve vekillerin nüfus cüzdanlarını yanlarında bulundurmaları ve toplantı saatinden 30 dakika önce toplantı salonunda hazır bulunmaları rica olunur.

Saygılarımızla,

Toplantı Gündemi

1. Açılış, saygı duruşu
2. Divan heyetinin seçilmesi
3. Divan heyetine kat malikleri kurulu toplantı tutanaklarını imzalama yetkisi verilmesi
4. 01.01.2020 – 31.12.2020 dönemini kapsayan yönetim kurulu faaliyet raporunun okunması ve görüşülmesi,(Covit tedbirleri nedeniyle sunum yapılmayacak, detaylar web sitesine yüklenecektir)
5. 01.01.2020 – 31.12.2020 dönemini kapsayan denetim kurulu raporunun okunması ve görüşülmesi
6. Yönetim kurulu ve denetim kurulu raporlarının onaylanması ve bu kurulların ayrı ayrı ibrası
7. Asansör panoları modernizasyon konusu,
8. 2021 yılı işletme bütçesinin görüşülmesi ve karara bağlanması
9. 2021 yılı yatırım bütçesinin görüşülmesi ve karara bağlanması
10. Elektrik ve Hotek A.Ş.(eski profesyonel yönetim firması) davaları hakkında bilgi verilmesi
11. Blok kat malikleri yönetim kurullarının seçilmesi
12. Blok kat malikleri denetçilerinin seçilmesi
13. Dilek ve temenniler
14. Kapanış